

## BESLUITENLIJST

Van de vergadering van de Waarderingskamer op 1 maart 2018

---

### **1 Opening en mededelingen**

Een speciaal woord van welkom voor de vertegenwoordiger van de Nationale Ombudsman die vandaag aanwezig is voor het strategiegedeelte.

Van de afwezigen is bericht van verhindering ontvangen. De voorzitter doet mededeling van zijn kennismakingsgesprek bij de staatssecretaris.

### **2 De rol van de Nationale Ombudsman in het WOZ proces en communicatie van de overheid met burgers in het algemeen**

De stukken worden besproken. Het belang van vrije kanaalkeuze door de burger en van een behoorlijke behandeling van klachten wordt door de aanwezigen omarmd. De Waarderingskamer kan gemeenten daarbij stimuleren en goede praktijken laten zien.

### **3 Voortgang LV WOZ en aanbevelingsprocedures**

Het aantal nog aan te sluiten gemeenten daalt gestaag. Van meer dan 95% van de woningen is de WOZ-waarde te raadplegen via [www.wozwaardeloket.nl](http://www.wozwaardeloket.nl). Met betrekking tot de lopende aanbevelingsprocedures wordt de lijn ingezet om bij haperingen in de informatievoorziening door de gemeente of overschrijding van de termijn van de aanbeveling daarover rechtstreeks de gemeenteraad te informeren, voordat het dossier wordt overgedragen aan de Staatssecretaris van Financiën.

### **4 Stand van zaken WOZ-beschikkingen**

Een beperkt aantal gemeenten wacht nog op instemming van de Waarderingskamer om beschikkingen te mogen versturen. Dit betreft gemeenten betrokken bij recente gemeentelijke herindeling.

### **5 Ambtshalve vermindering bij uitzondering watervedigingswerken**

Dit onderwerp wordt verder besproken in de Werkgroep WOZ. In beginsel is de tekst van het Uitvoeringsbesluit Wet WOZ leidend. Indien blijkt dat de WOZ-waarde ook in de afgelopen jaren meer dan 20% te hoog is vastgesteld wordt de waarde verminderd. De operationalisering van het begrip "blijkt" en de uitvoeringsconsequenties worden nog in beeld gebracht.

Landelijke uniformiteit is belangrijk.

## **6 Jaarverslag 2017 en jaarrekening 2017**

Jaarverslag en jaarrekening worden conform de voorstellen vastgesteld. Het secretariaat draagt zorg voor een correcte afhandeling.

## **7 Concept accountantsrapportage Waarderingskamer 2017**

De leden nemen met instemming kennis van de goedkeurende verklaring.

## **8 Vaststellen begroting 2019**

De begroting 2019 wordt overeenkomstig het voorstel vastgesteld.

## **9 Verslag bijeenkomst Waarderingskamer van 23 november 2017**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

## **12 Rondvraag en sluiting**

Het feit dat de benoemingstermijn van de leden afloopt op 31 december 2018 wordt geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering.