

Betreft: Uniforme soort-objectcodelijst

Datum: 15 augustus 2023

Versie: 1.22

---

De begrippen in de soort-object-lijst zijn verplicht voor de objecten die in de taxatiewijzers zijn genoemd. Hierdoor kan de juiste relatie met het archetype aangegeven worden. Voor objecten waarvoor geen taxatiewijzer is, is meer vrijheid voor het gebruik van soort-objectcodes toegestaan, maar wordt uniformering wel gestimuleerd.

Aangebrachte wijzigingen ten opzichte van versie 1.21, 3 januari 2023:

- codelijst niet-woningen is geïntegreerd met de codes uit de Fotowijzer woningen tot één codelijst.

Aangebrachte wijzigingen ten opzichte van versie 1.20, 6 januari 2020:

- toegevoegd:

Soort object	Code	Opmerking
fastfood-restaurant	3128	Betreft gebouw specifiek voor fastfood-restaurant, bijvoorbeeld blijkend uit de locatie of drive-through voorziening. Niet gebruiken voor fastfood-restaurant in bijvoorbeeld winkelstraten.

- naam aangepast:

Soort object	Code	Opmerking
benzinstation	3638	

wordt:

verkooppunt energie voor motorvoertuigen	3638	
--	------	--



De uniforme soort-objectcodelijst, versie 1.22, 15 augustus 2023 is als volgt:

Soort object	Code	Opmerking
tiny house	1100	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
geschakelde 2-onder-1-kapwoning	1101	repeterend woning voor permanente bewoning
split-level woning	1104	repeterend woning voor permanente bewoning
bijzondere architectonische woning	1106	repeterend woning voor permanente bewoning
hofjeswoning	1107	repeterend woning voor permanente bewoning
dijkwoning	1108	repeterend woning voor permanente bewoning
vrijstaande woning	1111	repeterend woning voor permanente bewoning
semi-bungalow	1112	repeterend woning voor permanente bewoning
bungalow	1113	repeterend woning voor permanente bewoning
villa	1114	repeterend woning voor permanente bewoning
vrijstaand herenhuis	1116	repeterend woning voor permanente bewoning
patiobungalow	1119	repeterend woning voor permanente bewoning
2-onder-1-kapwoning	1121	repeterend woning voor permanente bewoning
tussenwoning	1131	repeterend woning voor permanente bewoning
herenhuis	1136	repeterend woning voor permanente bewoning
kwadrantwoning	1137	repeterend woning voor permanente bewoning
drive-in woning	1138	repeterend woning voor permanente bewoning
patiowoning	1139	repeterend woning voor permanente bewoning
hoekwoning	1141	repeterend woning voor permanente bewoning
eindwoning	1161	repeterend woning voor permanente bewoning
geschakelde woning	1171	repeterend woning voor permanente bewoning
geschakelde bungalow	1173	repeterend woning voor permanente bewoning
galerijflat	1181	repeterend woning voor permanente bewoning



Soort object	Code	Opmerking
maisonnette	1182	repeterend woning voor permanente bewoning
appartement	1183	repeterend woning voor permanente bewoning
portiekflat	1184	repeterend woning voor permanente bewoning
penthouse	1186	repeterend woning voor permanente bewoning
benedenwoning	1187	repeterend woning voor permanente bewoning
bovenwoning	1188	repeterend woning voor permanente bewoning
corridorflat	1189	repeterend woning voor permanente bewoning
woonwagen/stacaravan	1191	repeterend woning voor permanente bewoning
tijdelijke woning	1196	repeterend woning voor permanente bewoning
geschakelde 2-onder-1-kapwoning	1201	repeterende recreatiewoning
vrijstaande woning	1211	repeterende recreatiewoning
semi-bungalow	1212	repeterende recreatiewoning
bungalow	1213	repeterende recreatiewoning
villa	1214	repeterende recreatiewoning
2-onder-1-kapwoning	1221	repeterende recreatiewoning
tussenwoning	1231	repeterende recreatiewoning
hoekwoning	1241	repeterende recreatiewoning
eindwoning	1261	repeterende recreatiewoning
geschakelde woning	1271	repeterende recreatiewoning
geschakelde bungalow	1273	repeterende recreatiewoning
appartement	1283	repeterende recreatiewoning
penthouse	1286	repeterende recreatiewoning
woonwagen/stacaravan	1291	repeterende recreatiewoning
tussenwoning	1331	repeterende woning voor specifieke doelgroep
galerijflat	1381	repeterende woning voor specifieke doelgroep



Soort object	Code	Opmerking
serviceflat	1382	repeterende woning voor specifieke doelgroep
appartement	1383	repeterende woning voor specifieke doelgroep
benedenwoning	1387	repeterende woning voor specifieke doelgroep
tijdelijke woning	1396	repeterende woning voor specifieke doelgroep
geschakelde 2-onder-1-kapwoning	1401	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
landgoed	1402	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
landhuis	1403	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
grachtenpand	1405	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
dijkwoning	1408	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
molen	1409	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
vrijstaande woning	1411	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
semi-bungalow	1412	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
bungalow	1413	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
villa	1414	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
woonboerderij	1415	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
vrijstaand herenhuis	1416	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
2-onder-1-kapwoning	1421	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
halfvrijstaande woning	1425	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
tussenwoning	1431	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
herenhuis	1436	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
hoekwoning	1441	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
eindwoning	1461	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
geschakelde woning	1471	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
appartement	1483	niet-repetierend woning voor permanente bewoning
portiekwoning	1485	niet-repetierend woning voor permanente bewoning



Soort object	Code	Opmerking
benedenwoning	1487	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
bovenwoning	1488	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
woonwagen/stacaravan	1491	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
woonwagenstandplaats/ stacaravanstandplaats	1492	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
woonboot	1493	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
ligplaats	1494	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
waterwoning	1495	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
vrijstaande woning	1511	niet-repeterende recreatiewoning
semi-bungalow	1512	niet-repeterende recreatiewoning
bungalow	1513	niet-repeterende recreatiewoning
villa	1514	niet-repeterende recreatiewoning
2-onder-1-kapwoning	1521	niet-repeterende recreatiewoning
halfvrijstaande woning	1525	niet-repeterende recreatiewoning
woonwagen/stacaravan	1591	niet-repeterende recreatiewoning
woonwagenstandplaats/ stacaravanstandplaats	1592	niet-repeterende recreatiewoning
woonboot	1593	niet-repeterende recreatiewoning
ligplaats	1594	niet-repeterende recreatiewoning
waterwoning	1595	niet-repeterende recreatiewoning
garage	1700	Een afzonderlijke garage of garagebox, meestal voor één auto.
collectieve parkeerplaats bij woningen	1710	Een parkeerterrein of parkeergarage/parkeerkelder die gebruikt wordt door de bewoners van een bepaald wooncomplex, maar waar de bewoners geen "eigen, gereserveerde plaats" hebben.
parkeerplaats in een gezamenlijke parkeergarage (dienstbaar aan wonen)	1720	Een parkeerplaats in een gezamenlijke parkeergarage die als afzonderlijke plaats wordt verkocht of verhuurd en die bijvoorbeeld met een nummer of een "reserveringshek" is toegewezen aan een vaste gebruiker. Een parkeerplaats in een publieke



Soort object	Code	Opmerking
		parkeergarage (abonnement e.d.) valt niet onder de definitie.
berging	1730	
parkeerplaats op een parkeerterrein (dienstbaar aan wonen)	1740	Een parkeerplaats op een parkeerterrein (of openbare weg) die als afzonderlijke plaats wordt verkocht of verhuurd en die bijvoorbeeld met een nummer of een "reserveringshek" is toegewezen aan een vaste gebruiker.
bedrijfs- of dienstwoning	1801	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
bedrijfs- of dienstwoning	1802	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
bedrijfs- of dienstwoning	1803	repeterend woning voor permanente bewoning
bouwkavel	1811	voor woning voor permanente bewoning
souterrain	1887	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
bel-etage	1888	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
vrijstaande praktijkwoning	1894	niet-repeterend woning voor permanente bewoning
(detail)handel / winkel met woning	2110	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en ruimte waar koopwaren verkocht kunnen worden
winkel met woning	2111	
groothandel met woning	2112	
toonzaal met woning met woning	2113	
kiosk met woning met woning	2114	
(detail)handel (overig) met woning	2119	
horeca met woning	2120	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en openbare gelegenheid waar men consumpties kan kopen en/of gebruiken of gebouw voor het verlenen van onderdak
cafetaria / snackbar met woning	2121	
café / bar / restaurant met woning	2122	



Soort object	Code	Opmerking
bar / dancing / discotheek met woning	2123	
hotel / motel met woning	2124	
pension / logiesgebouw met woning	2125	
jeugdherberg met woning	2126	
casino / amusementshal met woning	2127	
horeca (overig) met woning	2129	
kantoor met woning	2140	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en ruimte waar administratieve werkzaamheden worden verricht
kantoor met woning	2141	
kantoor in bedrijfsverzamelgebouw met woning	2142	
studiogebouw met woning	2144	
kantoorvilla met woning	2145	
kantoor (overig) met woning	2149	
laboratorium / praktijkruimte met woning	2160	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en ruimte welke is ingericht voor empirisch-, wetenschappelijk of technisch onderzoek en proefnemingen, of voor het bereiden van bepaalde stoffen
laboratorium met woning	2161	
praktijkruimte met woning	2162	
laboratorium en praktijkruimte (overig) met woning	2169	
bedrijf met woning	2170	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en ruimte voor de uitoefening van een bedrijf of gebouw/ruimte waarin machines of apparatuur staan opgesteld



Soort object	Code	Opmerking
showroom / werkplaats / garage met woning	2171	
onderhoud / reparatie met woning	2173	
productie (fabriek) met woning	2174	
opslag / distributie met woning	2175	
atelier / werkruimte met woning	2176	
fietsenstalling met woning	2177	
bedrijfshal met woning	2178	
bedrijf (overig) met woning	2179	
hangar met woning	2181	
agrarisch object met woning	2210	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en een ruimte of perceel dat ingericht is voor de bedrijfsmatige exploitatie van cultuurgrond en/of een boerenbedrijf
akkerbouwbedrijf met woning	2211	
tuinbouwbedrijf met woning	2212	(inclusief bloembollenteelt, stekbedrijf en bloemisterij)
fruitkwekerij met woning	2213	
champignonteeltbedrijf met woning	2214	
witlofteeltbedrijf met woning	2215	
boomkwekerijbedrijf met woning	2216	(inclusief sierteeltbedrijf)
bosbouwbedrijf met woning	2217	
tuincentrum met woning	2218	
proefboerderij met woning	2241	(zowel akkerbouw als veeteelt)
gemengd bedrijf met woning	2242	(zowel akkerbouw als veeteelt of 2 verschillende diersoorten)
melkveebedrijf met woning	2243	





Soort object	Code	Opmerking
kaasboerderij met woning	2244	
intensieve veehouderij runderen met woning	2245	
intensieve veehouderij varkens met woning	2246	
KI-station met woning	2247	
intensieve veehouderij pluimvee met woning	2248	
stoeterij / manege / paardenfokkerij met woning	2261	
viskwekerij met woning	2262	
loonwerkbedrijf met woning	2264	
pelsdierfokkerij met woning	2265	
broederij met woning	2266	
dierenasiel met woning	2267	
niet bedrijfsmatig agrarisch object met woning	2290	
agrarische niet-woning (overig) met woning	2299	
onderwijs met woning	2310	
cultuur met woning	2410	
eredienst met woning	2450	gemengd pand bestaande uit woninggedeelte en ruimte welke is ingericht voor het houden van godsdienst-oefeningen/bijeenkomsten van levensbeschouwelijke aard
kerk met woning	2451	
kapel met woning	2452	
moskee met woning	2453	
eredienst (overig) met woning	2459	
sport / recreatie met woning	2510	



Soort object	Code	Opmerking
jachthaven met woning	2523	
camping met woning	2525	
multi-functioneel centrum met woning	2590	
(detail)handel / winkel	3110	gebouw/ruimte waar koopwaren verkocht kunnen worden
winkel	3111	
groothandel	3112	
toonzaal	3113	
kiosk	3114	
commerciële ruimte	3115	een commerciële plint of een wijkbuurtcentrum waar in identieke ruimten zowel winkels als kantoren kunnen zitten
supermarkt	3116	
grootschalige retail (periferie)	3117	Een grootschalig retail-object gelegen in de periferie, zoals bouwmarkten, woonboulevards, etc.
warenhuis	3118	Een grootschalig winkelobject gelegen op een a-locatie
overig (detail)handel	3119	
horeca	3120	openbare gelegenheid waar men consumpties kan kopen en/of gebruiken of gebouw voor het verlenen van onderdak
cafeteria / snackbar	3121	
café / bar / restaurant	3122	
bar / dancing / discotheek	3123	
hotel / motel	3124	
pension / logiesgebouw	3125	
jeugdherberg	3126	
casino / amusementshal	3127	
fastfood-restaurant	3128	Betreft gebouw specifiek voor fastfood-restaurant, bijvoorbeeld blijkend uit de locatie of drive-through



Soort object	Code	Opmerking
		voorziening. Niet gebruiken voor fastfood-restaurant in bijvoorbeeld winkelstraten.
overig horeca	3129	
sportschool / fitnessruimte	3131	
kantoor	3140	gebouw/ruimte waar administratieve werkzaamheden worden verricht
kantoor	3141	
kantoor in bedrijfsverzamelgebouw	3142	
studiogebouw	3144	
overig kantoor	3149	
laboratorium / praktijkruimte	3160	gebouw/ruimte welke is ingericht voor empirisch-, wetenschappelijk of technisch onderzoek en proefnemingen, of voor het bereiden van bepaalde stoffen
laboratorium	3161	
praktijkruimte	3162	
overig laboratorium en praktijkruimte	3169	
bedrijf	3170	gebouw/ruimte voor de uitoefening van een bedrijf of gebouw/ruimte waarin machines of apparatuur staan opgesteld
showroom / werkplaats / garage	3171	
onderhoud / reparatie	3173	
productie (fabriek)	3174	
opslag / distributie	3175	
atelier / werkruimte	3176	
fietsenstalling	3177	
bedrijfshal	3178	
overig bedrijf	3179	



Soort object	Code	Opmerking
hangar	3181	
autowasplaats	3182	
unit op industrieterrein	3183	een kleiner seriematig gebouwd object op een industrieterrein
overslag terrein (bulk) goederen	3184	overslag terrein of terminal bedoeld voor de op- en overslag van (bulk) goederen
tankoverslagterrein	3185	Terrein of terminal ingericht voor de op- overslag van vloeibare en gasvormige stoffen.
container overslag terrein	3186	overslag terrein of terminal bedoeld voor de op- en overslag van (bulk) goederen
(petro) chemische industrie	3187	
roerende bedrijfsruimte (drijvend)	3191	let op: deze is niet onroerend en dus ook geen WOZ-object!
agrarisch object	3210	ruimte of perceel dat ingericht is voor de bedrijfsmatige exploitatie van cultuurgrond en/of een boerenbedrijf
akkerbouwbedrijf	3211	
tuinbouwbedrijf	3212	(inclusief bloembollenteelt, stekbedrijf en bloemisterij)
fruitkwekerij	3213	
champignonteeltbedrijf	3214	
witlofteeltbedrijf	3215	
boomkwekerijbedrijf	3216	(inclusief sierteeltbedrijf)
bosbouwbedrijf	3217	
tuincentrum	3218	
proefboerderij	3241	(zowel akkerbouw als veeteelt)
gemengd bedrijf	3242	(zowel akkerbouw als veeteelt of 2 verschillende diersoorten)
melkveebedrijf	3243	
kaasboerderij	3244	
intensieve veehouderij runderen	3245	



Soort object	Code	Opmerking
intensieve veehouderij varkens	3246	
Kl-station	3247	
intensieve veehouderij pluimvee	3248	
stoeterij / manege / paardenfokkerij	3261	
viskwekerij	3262	
kinderboerderij	3263	
loonwerkbedrijf	3264	
pelsdierfokkerij	3265	
broederij	3266	
dierenasiel	3267	
niet bedrijfsmatig agrarisch object	3290	
overige agrarische niet- woningen	3299	
onderwijs	3310	gebouw/ruimte waarin onderwijs gegeven wordt
crèche / peuterspeelzaal	3311	
basisschool	3312	
algemeen voortgezet onderwijs	3313	(MAVO / HAVO / VWO)
beroepsonderwijs	3314	(LBO / MBO)
hogeschool / universiteit	3315	
vrijtijdsonderwijs	3316	
speciaal onderwijs	3317	
dagverblijf	3318	
overig onderwijs	3319	
medisch	3330	gebouw/ruimte welke is ingericht voor onderzoek, (medische) behandeling en verpleging van zieken



Soort object	Code	Opmerking
ziekenhuis	3331	
(poli)kliniek	3332	
medisch dagverblijf	3333	
psychiatrisch ziekenhuis	3334	
revalidatiecentrum	3335	
verpleegtehuis	3336	
gezinsvervangend tehuis	3337	
verblijf voor verstandelijk gehandicapten	3338	
overig medisch	3339	
centrum voor verslavingszorg	3340	
bijzondere woonfunctie	3350	gebouw of woning ingericht en geschikt gemaakt voor het huisvesten van een leefgemeenschap of specifieke groep mensen
verzorgings- / bejaardentehuis (complex)	3351	
kruisgebouw	3352	
praktijkruimte (tandarts / fysiotherapeut / huisarts)	3353	
kindertehuis	3354	
sociale werkvoorziening	3355	
gevangenis	3356	
klooster	3357	
kazerne	3358	
overige bijzondere woonfuncties	3359	
bordeel / relaxhuis	3361	
gemeenschapsgebouw	3370	gebouw/ruimte welke is ingericht voor taken van gemeenschappelijk nut



Soort object	Code	Opmerking
gemeentehuis	3371	
gemeentewerken	3372	
politiebureau	3373	
gerechtshuis	3374	
brandweerkazerne	3375	
wijk- / buurtcentrum	3376	
begraafplaats	3377	
aula	3378	
crematorium	3379	
overig gemeenschapsgebouw	3389	
cultuur	3410	gebouw/ruimte welke is ingericht voor culturele taken en evenementen
schouwburg / concertgebouw / theater	3411	
congresgebouw	3412	
museum	3413	
expositiehal / evenementenhal	3414	
bioscoop	3415	
bibliotheek	3416	
kasteel / paleis	3417	
rijksmonumentale niet-woning	3418	
overig cultureel	3419	
eredienst	3450	gebouw/ruimte welke is ingericht voor het houden van gods-dienstoefeningen / bijeenkomsten van levensbeschouwelijke aard
kerk	3451	
kapel	3452	



Soort object	Code	Opmerking
moskee	3453	
overig eredienst	3459	
sport / recreatie	3510	één of meer bij elkaar horende gebouwen en/of terreinen waar sport of recreatie bedreven kan worden
sporthal / sportzaal / gymnastieklokaal	3511	
sportterrein	3512	
stadion	3513	
tribune	3514	
clubhuis	3515	
kleedgebouw / toiletten	3516	
kantine	3517	
recreatie / sportcentrum	3518	
tennisbaan	3519	
ijsbaan	3520	
zwembad	3521	
sauna	3522	
jachthaven	3523	
botenhuis	3524	
camping	3525	
bungalowpark	3526	
pretpark	3527	
dierentuin	3528	
overig sport en recreatie	3529	
volkstuin met opstal	3530	volkstuin met opstal
ligplaats (voor schepen)	3531	
kampeerboerderij	3532	





Soort object	Code	Opmerking
scouting(terrein)	3533	
kunstijsbaan	3535	
multi-functioneel centrum	3590	
nutsvoorzieningen, energie en water	3610	gebouw/ruimte met dienstverlening van openbaar nut m.b.t. levering van stroom, gas en water
waterleidingstation	3611	
reinwaterkelder	3612	
drinkwaterzuiveringsinstallatie	3613	
watertoren	3614	
waterverdedigingskering	3615	
rioolwaterzuiveringsinstallatie	3616	
gemaal	3617	
gasdistributiestation	3618	
stroomdistributiestation	3619	
drinkwaterpompstation	3620	
trafo	3621	
hoogspanningsmast	3622	
elektriciteitscentrale	3623	
windmolen / watermolen	3624	
zonne-energiecentrale	3625	Zelfstandig WOZ-object waarin elektriciteit wordt opgewekt uit zonne-energie
hoogspanningsnet	3626	
elektriciteitsdistributienet	3627	
afval overlaadstation	3628	
overig energie en water	3629	
transport	3630	gebouw/ruimte ingericht voor de verwerking en/of het transport van vervoermiddelen en passagiers



Soort object	Code	Opmerking
luchthaven / vliegbasis / vliegveld	3631	
zee / binnenhaven	3632	
vuurtoren	3633	
NS-station	3634	
busstation	3635	
parkeerplaats in parkeergarage	3636	Een parkeerplaats in een parkeergarage die als afzonderlijke plaats wordt verkocht of verhuurd en die bijvoorbeeld met een nummer of een "reserveringshek" is toegewezen aan een vaste gebruiker (bedrijf binnen bedrijfsverzamelgebouw etc.) (vgl 1720 bij woningen, alleen wordt bij niet-woondoeleinden onderscheid gemaakt tussen plaatsen in een garage en plaatsen "buiten").
parkeerplaats (niet dienstbaar aan wonen)	3637	Een parkeerplaats op een parkeerterrein die als afzonderlijke plaats wordt verkocht of verhuurd en die bijvoorbeeld met een nummer of een "reserveringshek" is toegewezen aan een vaste gebruiker (bedrijf binnen bedrijfsverzamelgebouw etc.) (vgl 1720 bij woningen, alleen wordt bij niet-woondoeleinden onderscheid gemaakt tussen plaatsen in een garage en plaatsen "buiten").
verkooppunt energie voor motorvoertuigen	3638	
overig transport	3639	
parkeergarage geëxploiteerd voor kortparkeren	3641	Parkeergarage geëxploiteerd voor kortparkeren.
collectieve parkeergarage bij niet-woningen	3642	Een parkeerterrein/parkeergarage/parkeerkelder dat/die gebruikt wordt door de gebruikers van een bepaald bedrijfspand (geen-woondoeleinden) en waar de gebruikers (bijvoorbeeld bedrijven in bedrijfsverzamelgebouw) geen "eigen, gereserveerde plaats" hebben. (vgl. 1710 voor woondoeleinden).
NS-station (baanvak, rails)	3643	
NS-station (gebouwen)	3644	
metrostation	3645	



Soort object	Code	Opmerking
metrostation (baanvak, rails)	3646	
metrostation (gebouwen)	3647	
infrastructuur	3650	
bijgebouw	3651	separaat onderdeel dat fysiek los staat van de rest van het gebouw
garage-unit op een industrieterrein	3655	een seriematig gebouwde garagebox gelegen op een industrieterrein, dus niet in de buurt van woningen
communicatie	3660	gebouw/ruimte met dienstverlening van openbaar nut m.b.t. communicatie van berichten en signalen
postkantoor / bankgebouw	3661	
datacenter	3662	
postsorteerbedrijf	3663	
telefooncentrale	3664	
zendmast	3665	
televisiemast	3666	
communicatienetwerk	3667	
geldautomaat / pinautomaat	3668	
overig communicatie	3669	
gasdistributienetwerk	3671	
defensie	3690	gebouw/ruimte ter dienste of onderdeel van de landsverdediging
uitkijkpost	3691	
schuilkelder	3692	
bunker	3693	
munitiedepot	3694	
overige defensie-objecten	3699	
ongebouwd	4100	ongebouwde onroerende zaken (terreinen)



Soort object	Code	Opmerking
bouwterrein	4111	
stortplaats / milieustraat	4112	
volkstuint	4113	
speeltuin	4114	
parkeerterrein / parkeerplaats	4115	Parkeerterrein als afzonderlijk object niet direct verbonden met een bepaald wooncomplex of een bepaald bedrijfs-/kantoren complex.
opslagterrein	4116	
erf/tuin bij woning	4118	zelfstandig ongebouwd object dat dienstbaar is aan woondoeleinden
openbare wegen (w.o. kunstwerken)	4121	openbare landwegen en banen voor openbaar vervoer per rail
water	4122	
natuurterrein	4123	
cultuurgrond	4124	omvat eveneens weilanden en tuinbouwgrond. Kan zowel gebruikt worden voor bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond (vrijgesteld) als voor niet bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond (niet vrijgesteld)
moestuun	4125	(max.300 m <sup>2</sup> )
bos	4126	
strand	4127	
park	4128	
bouwgrond woning	4131	
bouwgrond gemend object	4132	
bouwgrond niet woningen	4133	
overig ongebouwd	4199	
ongefundeerd sportterrein	4500	
ongefundeerde parkeerplaatsen	4600	



Soort object	Code	Opmerking
object in aanbouw	5000	objecten waarvan de bouw op 1 januari nog niet gereed is
woning in aanbouw	5100	
gemengd pand in aanbouw	5200	
niet-woning zonder woning in aanbouw	5300	
overige objecten in aanbouw	5900	
sluimerend	9100	Binnen het Sectormodel WOZ en de Catalogus WOZ-gegevens voor afnemers is het sluimerend WOZ-object als aparte entiteit gedefinieerd. De relevantie van deze soortobjectcode is daarmee komen te vervallen.